

SUHDANNELUONTEISEN KORJAUSAVUSTUKSEN HAKEMINEN 2009

(Tarkennettu 27.10.2009)

Avustusta haetaan lomakkeella ARA 37/09. Avustuksen myöntää kunta. Avustuksia myönnettäessä noudatetaan Lakia suhdanneluonteisista avustuksista eräiden asuinrakennusten korjauksiin (178/2009) ja valtionavustuslakia (688/2001) sekä ARAn ohjetta suhdanneluonteisten avustusten myöntämiseen. Lait löytyvät Internet-osoitteesta www.finlex.fi.

Hakuaika päättyy 31.12.2009. Työt voidaan aloittaa ennen avustuksen hakemista tai avustuspäätöstä. Hakemukseen liitetään sopimus, josta käy ilmi töiden aloittamis- ja valmistumisajankohta, sopimusosapuolet (myös Y-tunnukset), sovittu työ ja hinta.

Avustukset myönnetään hakemusten vireillepanojärjestyksessä. Hakemus katsotaan pannuksi vireille, kun se on toimitettu korjausneuvojalle tarvittavine liitteineen määräaikana.

Avustusta voidaan myöntää vähintään kaksi asuinhuoneistoa käsittävän asuinrakennuksen sekä siihen liittyvän yhteistilan ja piha-alueen parannus- ja korjaustoimenpiteeseen, jos vastuu toimenpiteestä kuuluu yhteisölle. Avustusta voidaan myöntää myös, jos samassa korjaushankkeessa korjattavissa asunnoissa on vähintään kaksi asuinhuoneistoa.

Korjaustoimenpiteeseen voidaan sisällyttää myös suunnittelu ja valvonta. Mutta kuitenkin pelkkään suunnitteluun tai valvontaan ei myönnetä avustusta. Tavanomaista vähäistä rakennuksen huoltoon ja ylläpitoon liittyvää toimintaa ei tueta.

Avustuksen myöntämisen edellytyksenä on, että **toimenpiteet on aloitettu 1.2.2009 - 31.3.2010 sekä toteutettu viimeistään 31.3.2011.** Toimenpiteiden kustannusten tulee olla vähintään 5 000 euroa. Avustusta ei myönnetä, jos toimenpiteeseen on myönnetty esim. energia-avustusta. Samaan toimenpiteeseen voidaan kuitenkin myöntää avustus suunnitelmallisen korjaustoiminnan edistämiseksi sekä ARAn korkotukilainan perusparrannukseen.

Avustusta voidaan myöntää enintään 10 % hyväksyttävistä kustannuksista.

Tähän avustusmuotoon ei liity esim. energia-avustuksia koskevia reunaehtoja.

Kunta hakee määrärahaa ARA:sta 30.4., 31.7., 2.10. ja 27.11. (lisähakumahdollisuus 15.1.2010).

Avustusten maksatus suoritetaan jälkikäteen kuittiperusteisesti yhdessä erässä. Maksatuspyyntö on jätettävä 31.10.2011 mennessä.

HAKEMUSTEN JÄTTÄMINEN (Huom! osoite muuttuu 2.11.2009)

Hakulomakkeita voi tulostaa Internetistä sivulta www.ara.fi.

Hakemus toimitetaan 30.10. asti osoitteella: Vantaan kaupunki / asumisasiat, korjausavustukset, Asematie 10 A 2. kerros, 01300 VANTAA.

Hakemukset toimitetaan 2.11. lähtien osoitteella: Vantaan kaupunki / rakennusvalvonta, korjausavustukset, Kielotie 20 C, 01300 VANTAA.

Hakemusta lähetettäessä on huomioitava, että sen tulee olla perillä asumisasiassa virka-aikana ennen hakuajan päättymistä.

Lisätietoa avustuksista löytyy ARAn sivulta www.ara.fi sekä Vantaan kaupungin verkkosivuilta www.vantaa.fi/asukas/asuminen/avustukset.

Lisätietoja puhelimitse antaa Pekka Kinnari 8392 3649 (varmimmin klo 9-11) ja Carita Ryytty 8392 3407.